

ДОГОВОР № 84-2016
на техническое обслуживание подъездного домофона

от 30 августа 2016 г.

г. Москва

Индивидуальный предприниматель Бочко Анатолий Иосифович, именуемый в дальнейшем "Подрядчик", действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации №506272291800013 от 18.01.2006, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Преминум 2»**, именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице генерального директора – **Рябицкой Олены Сергеевны**, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1 Подрядчик по заданию Заказчика обязуется выполнять работы по техническому обслуживанию подъездного домофона в жилом доме № 134 по ул. Калинина пометки 1.2.3.4 на 70 квартир.
- 1.2 Заказчик обязуется произвести оплату выполненных Подрядчиком работ, указанных в п. 1.1 Договора, в сроки и порядке, предусмотренные настоящим Договором.
- 1.3 Оплата производится ежемесячно безотлагательно переводом денежных средств со счета Заказчика на счет Подрядчика.
- 1.3.1 Стоимость ежемесячного обслуживания одной квартиры в месяц составляет - **50,00 рублей**.
- 1.3.2 Стоимость технического обслуживания в месяц за четыре подъезда составляет - **3800,00 рублей**.
- 1.3.2.1 Стоимость замены вышедших из строя элементов и деталей совместно с механическим повреждением поврежденным выход из строя, произошедшем внутри квартиры, в абонентную плату не входит.

1.4 Срок действия договора

договор заключен 30.08.2016
срок действия 12 (двенадцать) месяцев

- 1.5 По окончании срока действия Договора считается пролонгированным, если о намерении расторгнуть Договор стороны письменно не уведомили друг друга не менее чем за 1 (один) месяц до предполагаемой даты расторжения договора.
- 1.6 В случае расторжения договора сторона обязуется уведомить вторую сторону о предполагаемой дате расторжения за 1 месяц.

2. Порядок выполнения работ по техническому обслуживанию

2.1 Техническое обслуживание включает в себя:

- а) Осуществление технического надзора за правильным содержанием "Заказчиком" оборудования и соблюдением правил эксплуатации устройств подъездного домофона.
- б) Устранение неисправностей по вызову Заказчика в течение 2-5-х суток (в зависимости от сложности) в случае невозможности ремонта, замены на новые комплектующие детали или оборудования без предварительной оплаты за исключением случаев хищения, механического повреждения или воздействия форс-мажорных обстоятельств.
- в) При невозможности проведения обслуживания в сроки, указанные в договоре это осуществляется по взаимной договоренности сторон. При необходимости проинформировать об этом факте, позвонив по телефону, указанному в договоре, или по адресу, по которому необходимо выполнить работы.
- г) При возникновении аварийных ситуаций за обслуживание, произошедшее в ходе, когда эту работу выполняет контактный телефонный адрес, по которому необходимо выполнить работы контактный телефонный адрес.
- д) Обмен перепиской «Заказчик»-правильная эксплуатация устройств.

3. Гарантии

3.1 Подрядчик гарантирует:

- Выполнение работ в сроки, указанные в 2.1 настоящего договора.
- Выполнение работ по техническому обслуживанию устройств.
- В случае прекращения расторжения договора, возвращать Заказчику, соответствующую часть оплаченной заказчиком стоимости работ, произведенных в период действия настоящего фактического договора или договора.

4. Заключительные положения

Бочко

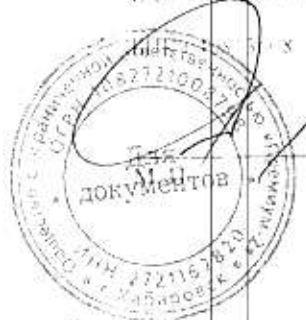
- 4.1 Договор составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой стороны, каждый из которых имеет единковую силу.
- 4.2 Споры по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде.
- 4.3 Особые условия: стоимость технического обслуживания, в зависимости от инфляционного коэффициента не меняется, в рамках срока оговоренного в договоре.
- 4.4 В случае возникновения оплаты для «Роснефтегаз» (далее - «Роснефть») в течение месяца со даты при приеме от «Роснефть» (далее - «Роснефть») платежные документы (слова действия) представляется Договор. При приеме платежа «Роснефть» профинансирует работы и не несет ответственности за нарушение обязательств, вплоть до прекращения Договора на техническое обслуживание и ликвидацию задолженности за прощенный период.
- 4.5 Работы по ремонту оборудования и деталей с механическими повреждениями, а также вызов мастера для смены кода, программирования дополнительных ключей, установки трубки, переноса оборудования и дополнительных переделок рабочей системы в абонентскую плату не входят!
- 4.6 В случае отказа абонента от оплаты, т.е. технического обслуживания, по заявлению от абонента производится отключение абонента.
- 4.7 Все расчеты за услуги в процессе технического обслуживания и эксплуатации производятся абонентом в рублях.
- 4.8 Оплата за все виды услуг производится через бухгалтерию.

5. Адреса и банковские реквизиты сторон

Имя: **Иванов**
 Индивидуальный предприниматель **Бонко Анатолий**
 Иосифович
 С.Х. 01.04.89 г. рождения, паспорт № 2725-4887887
 ИНН 07111 30627022188-017
 расчетный счет 4080281007000000006104
ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Т. ХАБАРОВСКЕ,
БИК 040813727, к/сч. 30101810400000000727



Имя: **Евдокимов**
 ООО «Премьюм 2»
 Адрес: 680000 Хабаровск, ул. Дружбы, 60-Б, 8
 ИНН 0711 0721402820027200790
 ОГРН 1080727008708
 Р/сч 40702810070000001510 в ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ
 БАНК ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Т. ХАБАРОВСК
 К/сч 30101810400000000727



Рыбникова О.С.

48-57-37 - за поддержание работоспособности
 системы информатизации в филиале ТОО «Дальневосточный
 банк» - правопреемство филиала ТОО «Мой банк» - филиал «Светлый»